



AEROPORTO FONTANAROSSA CATANIA

RIQUALIFICA TETTO AEROSTAZIONE

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTO - SAC S.p.A.
Area Engineering



ing. Luigi Bonfiglio

geom. Vincenzo Mommo

ing. A. Valentina Grasso

arch. Giusi M.G. Nicotra

ing. Domenico Antonio Cocina

geom. Antonio Luciano Ardiri

S.A.C. S.p.A. - Società Aeroporto Catania
AEROPORTO FONTANAROSSA
AREA ENGINEERING
Geom. Antonio Luciano Ardiri

P.H. AREA DI MOVIMENTO
ing. Massimo Donato



IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
ing. Antonio Palumbo



ANALISI PREZZI

Cod. MIA:

Cod. CdP: VI 16

DATA PROGETTO	SETTEMBRE 2015
AGGIORNAMENTI	SETTEMBRE 2016

Numerazione Tavola

ES_RTA_AP

SCALA:

L'ACCOUNTABLE MANAGER
dott. Francesco D'Amico



P.H. PROGETTAZIONE INFRASTRUTTURE E SISTEMI

ing. Luigi Bonfiglio



P.H. MANUTENZIONE INFRASTRUTTURE E SISTEMI
geom. Andrea Musumarra



P.H. TERMINAL
ing. Antonio Palumbo



L'AMMINISTRAZIONE

L'IMPRESA

ANALISI PREZZI

OGGETTO Riqualfica Tetto Aerostazione

COMMITTENTE SAC - Società Aeroporto Catania S.p.A.

IL PROGETTISTA

1) AP.01	Rimozione di n. 2 strati di impermeabilizzazione esistente. Il primo strato costituito da guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore di 4 mm ed il secondo costituito da guaina con strato superiore autoprotetto da scaglie di ardesia e strato inferiore in bitume. Nel prezzo è inclusa la rimozione di tutti i risvolti e di tutte le spallette dei canali di gronda, l'abbassamento al piano di carico, gli oneri per le analisi, la relazione e caratterizzazione per partite omogenee dei rifiuti generati dalla rimozione, il successivo trasporto per smaltimento dei rifiuti presso impianto/i all'uopo autorizzati e quant'altro non espressamente descritto attinente le attività sopracitate, al fine di consegnare la lavorazione a perfetta regola d'arte, senza che l'appaltatore abbia null'altro a pretendere. Escluso dal prezzo, l'onere per il conferimento a discarica compensato a parte e regolamentato secondo quanto previsto dall'art.188 del D.Lgs. 152/06.
----------	--

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantità	Totale
OP.01	Operaio Specializzato	h	25,52	320	8.166,40
OP.01	Operaio Specializzato	h	25,52	320	8.166,40
OP.02	Operaio Qualificato	h	23,67	320	7.574,40
OP.02	Operaio Qualificato	h	23,67	320	7.574,40
NO.01	Gru	h	60,62	16	969,92
ON.01	Analisi, relazione e caratterizzazione	a corpo	1.000,00	1	1.000,00
TS.01	Trasporto	a corpo	4.032,85	1	4.032,85
TOTALE					37.484,37
26,50% Spese Generali (15%)+Utile Impresa (10%) su € 37.484,37					9.371,10
PREZZO					46.855,47
PREZZO DI APPLICAZIONE €/a corpo					46.855,47

SAC - Società Aeroporto Catania S.p.A. - Area Engineering					Pag. 2
2) AP.02 Nolo a caldo di automezzo per il tiro in quota dei materiali per tutto il periodo di lavorazione in copertura.					
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantità	Totale
OP.01	Operaio Specializzato	h	25,52	280	7.145,60
NO.01	Gru	h	60,62	280	16.973,60
TOTALE					24.119,20
26,50% Spese Generali (15%)+Utile Impresa (10%) su € 24.119,20					6.029,80
PREZZO					30.149,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/a corpo					30.149,00

3) AP.03 F.p.o. di lastra di copertura metallica per manti a bassa pendenza, dotata di giunto a labirinti con recupero d'acqua in gronda, caratterizzata da totale tenuta d'acqua in qualunque condizione atmosferica.
 Le lastre di copertura saranno montate ad incastro su apposite staffe in materiale plastico ad alta resistenza, che consentiranno lo scorrimento derivante dalle dilatazioni termiche.
 Lo stesso sistema di fissaggio consentirà di ottenere un manto privo di fori e fissaggi in vista e contemporaneamente di evitare la presenza di ponti termici ed elettrici.
 Caratteristiche fisiche delle lastre:
 - interasse tra le greche mm 600;
 - altezza delle greche mm 43;
 - materiale utilizzato alluminio preverniciato lega 5754;
 - spessore lastra 7/10 mm;
 - finitura superficiale da definire con la D.L.
 Inclusa nel prezzo la fornitura e posa in opera delle staffe in materiale plastico con relative viti, la fornitura e posa in opera del cappellotto, la fornitura e posa in opera dell'isolamento termo acustico posto nella parte sottostante della lastra ottenuto mediante impiego di feltro di lana di vetro trattata con leganti termoindurenti con rivestimento di carta kraft politenata. È inoltre inclusa nel prezzo la produzione in cantiere, con unità mobile di profilatura, delle lastre e dei relativi cappellotti. Il tutto al fine di dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte senza che l'appaltatore abbia null'altro a pretendere.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantità	Totale
OP.01	Operaio Specializzato	h	25,52	0,25	6,38
OP.02	Operaio Qualificato	h	23,67	0,25	5,92
OP.03	Operaio Comune	h	21,31	0,25	5,33
ME.01	Lastre, staffe e cappellotti	m ²	37,57	1	37,57
ME.02	Isolamento	m ²	4,00	1	4,00
TOTALE					59,20
26,50% Spese Generali (15%)+Utile Impresa (10%) su € 59,20					14,80
PREZZO					74,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m ²					74,00

4) AP.04

F.p.o. di lattonerie standard in alluminio preverniciato, lisce opportunamente pressopiegate complete ove necessario di sormonti, il tutto rivettato e siliconato per la formazione di scossaline, faldali, converse ecc.sp= 10/10, incluso in materiale di fissaggio. Il tutto al fine di dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte senza che l'appaltatore abbia null'altro a pretendere.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantità	Totale
OP.01	Operaio Specializzato	h	25,52	0,1	2,55
OP.03	Operaio Comune	h	21,31	0,1	2,13
ME.03	Lattonerie standard in alluminio	m²	30,32	1	30,32
TOTALE					35,00
26,50% Spese Generali (15%)+Utile Impresa (10%) su € 35,00					8,75
PREZZO					43,75
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					43,75

5) AP.05

F.p.o. di isolante fonoassorbente da posarsi sotto i canali di gronda interni alle coperture, composto da poliuretano sp= 20 mm e densità 30 Kg/m³. Il tutto al fine di dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte senza che l'appaltatore abbia null'altro a pretendere.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantità	Totale
OP.02	Operaio Qualificato	h	23,67	0,05	1,18
ME.04	Isolante fonoassorbente da posarsi	m²	6,82	1	6,82
TOTALE					8,00
26,50% Spese Generali (15%)+Utile Impresa (10%) su € 8,00					2,00
PREZZO					10,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					10,00

6) AP.06

F.p.o. di giunto di dilatazione in EDPM e alluminio da applicare ai canali di gronda, mediante rivettatura e doppia siliconatura, per consentire i movimenti degli elementi per dilatazione termica e mantenere la continuità per tutta la lunghezza dell'edificio; incluso in materiale di fissaggio. Il tutto al fine di dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte senza che l'appaltatore abbia null'altro a pretendere.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantità	Totale
OP.01	Operaio Specializzato	h	25,52	0,16667	4,25
ME.05	Giunto di dilatazione in EDPM e	cad	132,00	1	132,00
TOTALE					136,25
26,50% Spese Generali (15%)+Utile Impresa (10%) su € 136,25					34,07
PREZZO					170,32
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					170,32

7) AP.07 Fornitura e posa in opera di sistema anticaduta in materiale INOX per estremità di copertura, con braccio lungo. Il supporto dovrà essere applicabile a pannelli sandwich in acciaio spessore minimo 4/10, a pannelli sandwich in alluminio spessore minimo 6/10 e lamiera in acciaio spessore minimo 6/10 e l'installazione dovrà essere sia removibile, sia permanente. La durata vita del supporto dovrà essere di 30 anni e rispondere alle seguenti norme EN 795 2012 CEN/TS 16415 : 2013 UNI 11578 : 2015 TIPO C. Nel prezzo sono inclusi tutti i componenti necessari al fissaggio del supporto e quanto altro non espressamente descritto al fine di dare il dispositivo correttamente installato e funzionante a regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantità	Totale
OP.01	Operaio Specializzato	h	25,52	0,25	6,38
OP.03	Operaio Comune	h	21,31	0,25	5,33
ME.06	Kit completo per estremità tipo A	cad	995,00	1	995,00
TOTALE					1.006,71
Incidenza Oneri Sicurezza € 1.157,72 (100 %)					
15,00% Spese generali e Utile impresa (15%)+ (0%)					
su € 1.006,71					151,01
PREZZO					1.157,72
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					1.157,72

8) AP.08 Fornitura e posa in opera di sistema anticaduta in materiale INOX per supporto intermedio.
 Il supporto dovrà essere applicabile a pannelli sandwich in acciaio spessore minimo 4/10, a pannelli sandwich in alluminio spessore minimo 6/10 e lamiera in acciaio spessore minimo 6/10 e l'installazione dovrà essere sia removibile, sia permanente.
 La durata vita del supporto dovrà essere di 30 anni e rispondere alle seguenti norme EN 795 : 2012 CEN/TS 16415 : 2013 UNI 11578 : 2015 TIPO C.
 Nel prezzo sono inclusi tutti i componenti necessari al fissaggio del supporto e quanto altro non espressamente descritto al fine di dare il dispositivo correttamente installato e funzionante a regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantità	Totale
OP.01	Operaio Specializzato	h	25,52	0,25	6,38
OP.03	Operaio Comune	h	21,31	0,25	5,33
ME.07	Kit completo intermedio tipo C	cad	155,00	1	155,00
TOTALE					166,71
Incidenza Oneri Sicurezza € 191,72 (100 %)					
15,00% Spese generali e Utile impresa (15%)+ (0%)					
su € 166,71					25,01
PREZZO					191,72
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					191,72